

鄂尔多斯建筑业协会简报

ORDOSJIANZHUYEXIEHUI

JIANBAO

2023年1月

12

第11期(总第75期)

鄂尔多斯建筑业协会主办

鄂尔多斯建筑业协会召开四届四次会长会议

为进一步加强协会与企业间的沟通交流,履行会长单位民主议事、民主决策权,提升协会精准服务行业企业能力,2023年1月11日,鄂尔多斯建筑业协会四届四次会长会议在康巴什区顺利召开。

鄂尔多斯建筑业协会会长李飞云及副会长,协会各内设机构、鄂尔多斯市建设职业培训学校相关负责人等35人参加了此次会议,协会秘书长兼专家委员会主任王及部分副会长通过腾讯会议参与,副秘书长张魏波主持会议。

李飞云会长向会议报告了鄂尔多斯建筑业协会《2022年完成的主要工作及2023年主要工作计划(讨论稿)》。2022年是党的二十大召开之年,是实施“十四五”规划、全面建设

社会主义现代化国家的重要一年。这一年,协会党支部完成了新一届的换届选举,把学习贯彻党的二十大精神作为一个时期的一项重大的政治任务,组织召开了学习贯彻党的二十大精神宣贯会,对习近平主席在党的二十大会议中所作的报告进行了精细讲解和学习。2022年,协会广泛开展调研工作,积极参与议政,认真听取企业诉求,维护企业合法权益,共完成9项调研工作;引领企业创精品工程,积极创优,助推建筑行业高质量发展,本年度会员企业经协会推荐、申报或评审的各级各类奖项、工法等共计50余项,其中推荐和初审的获奖项目共计74项,企业奖17家,个人奖143人;全面履行协会职能,做好常态化工作,协助行政

主管部门做好相关工作,加强多方联系,做好宣传报道;积极组织座谈、交流、研讨活动,开拓企业发展思路,多渠道搭建沟通桥梁,促进高质量发展;组织行业热点培训,积极寻求培训资源共享,降低企业学习成本;积极组织并推荐企业参与行业协会、社会信用评价机构的诚信企业评审活动,同时加强协会自身诚信建设。

李飞云会长明确了鄂尔多斯建筑业协会2023年度工作要点。2023年,协会将进一步提高政治站位,充分发挥行业协会党支部和党员的引领示范作用,以党建带会建,继续组织丰富多样、内容充实的党建活动,使协会工作在党的领导下,始终保持正确的政治方向和鲜明的价值导向,

不断提升对会员企业的服务能力和服务质量。

针对行业发展的热点和难点问题,协会将开展实地走访建筑企业,深入开展调研,特别是中小民营企业,了解企业发展现状、遇到的问题、行业的诉求,形成调研报告报送主管部门,及时沟通、督促、帮助企业解决发展中的困难和问题,切实为企业减负、排忧、解难,同时也为行业主管部门出台制定相关政策建言献策;开展多种形式的新政策、新标准及行业专业培训和宣贯,为企业各级人才搭建学习平台;继续做好国家、自治区级和市级各类奖项的申报、推荐及初审工作,拟继续增加协会评审奖项;促进行业自律,协助主管部门搭建行业诚信体系建设

平台,推动鄂尔多斯市建筑市场信用管理办法落地实施,协助会员企业填报信用信息管理平台,增强会员企业诚信经营的理念;倡导优秀先行,组织观摩、交流、座谈活动,有针对性的联络国内优秀建筑行业企业、优秀示范工程,对其先进的经营管理方式、生产模式、前沿技术等组织会员企业观摩考察、学习交流,以开拓眼界,提升企业发展理念;鼓励会员企业参加各级建筑行业职业技能大赛、BIM技术应用技能大赛、设计大赛,引导会员企业参加各类行业产品和技术博览会、展洽会、高峰论坛等,从而拓宽企业创新发展学习渠道,提升企业技术创新能力,促进我市建筑企业转型升级。

(下转第二版)

2022年全市建设工程质量安全监管线上培训圆满完成



为深入学习贯彻建设工程质量安全强制性标准,不断加强建设工程质量安全事中事后监管,进一步提高建设工程质量安全监督管理队伍综合素质和业务水平,助力建筑企业打造更多精品工程,2022年12月12日至16日,由市住建局主办,鄂尔多斯市建设职业培训学校、市建设工程质量安全监管科、市建设工程质量安全技术服务中心联合承办的全市建设工程质量安全监管线上培训圆满举行。

此次培训采取线上培训+线上考试的形式,邀请了国家及自治区知名专

家就房屋市政工程安全生产专项治理行动重点任务、工程质量评价工作、房屋市政工程安全生产重大事故隐患判定标准解析与事例分析、建设工程质量安全监管要点、装配式建筑施工及控制要点等内容进行培训授课。通过此次培训,进一步提高了全市建设工程安全管理人员水平,提升了我市建筑行业相关从业人员的理论素养、知识水平和业务能力,为有效防范和杜绝各类建筑施工安全生产事故发生,确保全市建筑施工安全形势稳定发挥了积极作用。

培训过程中,鄂尔多斯市建设职业

培训学校积极配合督促建筑企业管理人员灵活利用线上培训的特点,通过集中学习和自学相结合的方式参加培训,努力提升自身的安全生产管理水平,以期安全、顺利地推进我市在建项目的建设。

鄂尔多斯市住建局总工程师赵浩志、鄂尔多斯市建设职业培训学校校长李飞云出席开班仪式。各旗区住建局分管领导、负责质量安全监督相关股室、中心工作人员以及施工、监理单位相关人员近2000人参加了线上培训。

(武清淳)

2023年度《鄂尔多斯工程造价信息》书刊征订工作全面开展

为满足我市建设市场需要,多渠道服务于企业,鄂尔多斯建筑业协会现就《鄂尔多斯工程造价信息》书刊展开2023年全年征订工作。请有需求的各

会员单位、相关单位及广大用户积极踊跃订阅。

另为进一步降低书刊发行成本,现面向建筑行业供方征集有偿广告,请各会

员企业积极推荐,有需要者与协会联系。

联系人:魏波

联系电话:0477—8595705

0477—5125705

新春贺词

鄂尔多斯建筑业协会会长李飞云

律回春晖渐,万象始更新。2022年,鄂尔多斯建筑协会、鄂尔多斯市建设职业培训学校在各级行政主管部门的关心和正确领导下,在所有会员企业的大力支持下,围绕推动建筑企业做大做强、支持企业发展、为政府决策提供依据、行业专业人才培养等方面做了大量工作,得到了行业和社会的广泛认可。在此,会长李飞云代表鄂尔多斯建筑业协会、鄂尔多斯市建设职业培训学校向各位副会长、全体会员单位、以及关心和支持协会、学校工作的建筑业同仁致以最诚挚的谢意,非常感谢各位这一年来对协会和学校工作的大力支持!

2023年已经到来,新的一年将是充满朝气、奋发有为的一年。鄂尔多斯建筑业协会也将继续秉持高质量服务理念,携手会员企业,撸起袖子加油干。有梦不觉天涯远,扬帆远航再出发。新的一年我们要把提质量、重信用放在发展的首位,协会也将始终与全体会员企业站在一起,携手共筑美丽鄂尔多斯这一宏伟蓝图。

值此新春佳节来临之际,衷心的祝愿各级领导、各位副会长、常务理事、理事、会员企业、专家及业界同仁新春快乐,身体健康,皆得所愿!

2023

恭祝大家新春快乐! 阖家幸福!



创新 协调 绿色 开放 共享

踔厉奋发正当时 凝心聚力谱新篇

——记奋进发展中的内蒙古志信建筑工程有限公司



“自治区级建筑施工安全标准化示范工地”8项,“市级建筑施工安全标准化示范工地”9项,省优质工程12项,市优质工程23项,综合类奖项34项……回顾内蒙古志信建筑工程有限公司的发展历程,始终在挑战中革弊求新,在机遇中创新突破。奋进突围的过往,记载着内蒙古志信建筑工程有限公司一次次逆境崛起的铿锵步伐……

内蒙古志信建筑工程有限公司于2014年4月正式成立,注册资金9000万,主要从事建筑、市政、水利水电、公路、机电安装、钢结构、环保、装饰装修等工程施工。作为一家新兴的筑业公司,经过快速的发展,内蒙古志信建筑工程有限公司取得了建筑工程施工总承包贰级等多项施工总承包和专业承包资质,形成了一套标准化、信息化、科学化的管理体系,目前已通过区域公司的组织形式将业务拓展至内蒙古自治区12个盟市。并向省外辐射,包括山西省、河南省、湖北省等地,仅2021年签订合同额9.37亿元,实现产值收入3.22亿元。

干一个工程,树一块丰碑。多年来,内蒙古志信建筑工程有限公司专注务实、重质守信,将“精益求精、追求卓越”的质量理念融入到企业“血

液”里,用品质与诚信在竞争激烈的建筑市场中奉献了众多精品工程。在武川县帝锦城项目建设施工过程中,面对建设时间紧、任务重的现状,如何保质保量完成建设任务,如何合理安排材料、人员进场,如何做好各工种之间的交叉作业面成为了摆在项目管理团队面前的一个难题,公司给每个人身上都压实担子和责任。全力以赴克服条件上的困难,积极协调各配合单位,保证材料、机械设备、人员有序进场,连续施工。在公司的统一领导下,第一时间组织人、材、机进场,确保有操作面就有施工人员,实现了机器不停摆,人员不停转。公司各级领导下沉项目、靠前指挥,统筹安排、快速推进,保证了项目的进度计划按期完成,得到了建设单位的多次好评。最终,该项目荣获自治区级优质工程质量奖。

此外,内蒙古志信建筑工程有限公司在近年来承建的公建项目积极应用建筑业“十项新技术”以提高工程实体亮点,不断加强信息化技术的引用,力求在绿色施工、BIM技术、智慧工地、精益建造等方面多点开花,不断提升核心竞争力。公司现有BIM专业小组4个,土建模型小组、机电模型小组、Nwc文件小组、视频制作组,

通过规范的指导依据、建模标准及内部建模方案,形成了团队人员建模规则统一、分工明确、高效配合,促进了人员对项目实施的准确性。

精于工,品于行。发展中的内蒙古志信建筑工程有限公司大力实施质量、安全、文明施工标准化管理,强化绿色施工和新技术推广应用,全面提升工程建设质量水平。承建的土右旗幼儿园新建工程和“天赋河套”品牌运营综合服务中心项目在工程建设中,项目团队深谙项目定位的重要性,开工建设以来,公司与项目部明确创优目标,科学制定施工方案,健全质量管理体系,坚持以高于行业标尺的严苛标准要求自身,为确保实现既定的质量目标,项目部吸取了同类项目的管理经验,扬长避短,项目管理人员团结协作、大胆创新,不断优化设计,积极应用新技术、新工艺、新材料,通过精心策划、科学组织、加强协调、倒排工期、优化方案、合理安排工序等多项措施,攻克了施工工期紧、质量要求高、专业性强、管理协调难度大,施工作业面大等重点难点,如期交付使用。

业以才兴,国以才治。公司长期以来培养了一批优秀的企业管理人才和专业技术人才,组建了一支实力雄厚,既懂专业理论知识,又有实践经验的高技能、高水平强有力的施工人员。其中大中专学历以上人员占员工总数的85%以上,人员结构体现了知识化、专业化和年轻化的特点。而且技术人员逐年增加,到目前公司现有初、中、高级职称等各类专业技术人员共486名。其中高级职称的工程师22名、中级职称工程师90名、助理工程师38名,现有注册二级建造师134名,一级建造师8人,建造师专业有房屋建筑工程、市政工程、水利水电工程、机电工程、公路工程等专业,技术工人持证上岗率达到100%。

为进一步提升企业竞争力,内蒙古志信建筑工程有限公司持续推进

自主创新,自2019年开始致力于高新技术企业研发与投入,同时制定了《成果转化的组织实施与激励奖励制度》,制度推出并实施后,充分调动了广大员工的积极性和创造性。公司现拥有18项专利(实用新型发明专利),省级工法两项,编写省级行业标准一项,市级科技进步奖6项。2020年荣获内蒙古科技创新产业协会以及内蒙古信用商会颁发的“创新突出贡献奖”;公司成立了质量管理小组,在实际施工过程中,结合丰富的施工经验攻克多项施工中的难题,在历年的内蒙古自治区建筑业协会举办的QC小组竞赛活动中,多次获得优异的成绩,提高的工程施工质量的同时也获得了业主的高度认可。公司连续三年被自治区建筑业协会评为建筑业优秀企业,连续多年被评为“守合同重信用企业”、“建筑业龙头企业”。

让党建氛围感染人、党建先锋鼓舞人。多年来,志信建筑公司深入实施“支部建在项目上、党旗飘在工地上、关爱工人在心上”等活动,强化党员干部“领头雁”作用,筑牢基层战斗堡垒。公司党支部自成立后,以创建“双强六好”党组织为目标,坚持“围绕发展抓党建,抓好党建促发展”为中心

不动摇,积极探索党组织建设与企业发展的切入点、着力点和结合点,先后建立了内蒙古志信建筑工程有限公司党支部、内蒙古耐轩工程项目管理有限公司党支部,并相继成立了工会、团支部、妇委会、共青团。企业在发展中始终以“七个一切”为目标,把党建工作融入公司的经济工作中,起到助推公司经济发展的积极作用。

志信建筑公司始终不忘自己的社会责任和作为“企业公民”所应承担的责任与担当,2014年以来,公司用于帮扶贫困、帮学助教、慈善事业的捐赠累计达到100万余元,为和谐社会建设贡献了一份自己的力量;2020年新冠疫情发生以来,内蒙古志信建筑工程有限公司捐赠款物共计80万余元;2020年4月,内蒙古志信建筑工程有限公司王志文总经理当选武川县博爱公益协会会长职务,公司所做的慈善事业得到了社会的认可。

凡是过往,皆为序章。展望未来,内蒙古志信建筑工程有限公司将进一步聚焦新目标、担当新使命、展示新作为,奋力推进企业高质量发展,服务社会经济建设发展,为实现国家第二个百年目标努力奋进。

(图文:沈子浩)



2022年内蒙古自治区绿色施工工程
2022年12月14日,从内蒙古自治区建筑业协会获悉,“2022年内蒙古自治区绿色施工工程”评选结果揭晓,我市申报的多项工程榜上有名。
由兴泰建设集团有限公司承建的鄂尔多斯阿吉泰健康城综合服务楼(A座、B座、裙房)工程、中国建筑第六工程局有限公司承建的斐屿公园88号房地产项目、陕西建工第五建设集团有限公司承建的城投学苑工程建设项目(一期)和内蒙古包头兴业集团股份有限公司承建的达拉特旗碧桂园住宅小区建设项目3#楼项目获评“2022年内蒙古自治区绿色施工工程”。
希望各获奖企业进一步发挥绿色施工示范工程在建筑节能减排中的示范引领作用,持续提升绿色施工理念、总结创新绿色施工管理经验,创造出更多工程质量优、科技含量高、环境效益好的样板工程。(赵璐玮)

协会两家会员企业承建的多项工程获评“2022年度第二批内蒙古自治区建设工程优质结构奖”

2023年1月6日,从内蒙古自治区建筑业协会获悉,“2022年度第二批内蒙古自治区建设工程优质结构奖”评选结果揭晓,鄂尔多斯建筑业协会两家会员企业承建的多项工程榜上有名。

由兴泰建设集团有限公司承建的呼和浩特市第二医院迁建项目、国家乳业创新基地项目获评

“2022年度第二批内蒙古自治区建设工程优质结构奖(金奖)”;兴泰建设集团有限公司承建的乌审旗职工职业教育培训中心等五个项目、准格尔旗第六中学、薛家湾第十二小学合建项目中部和鄂尔多斯市兴达建筑工程有限责任公司承建的北辰之星13#~18#楼获评“2022年度第二批内蒙古自治区

建设工程优质结构奖(银奖)”。
希望我市各工程建设企业以获奖单位为标杆,大力提升发展企业工程质量和效益,强化质量精品意识,发挥优质工程项目的示范作用,为加强施工过程控制,提高我市建设工程结构质量水平作出新的贡献。(赵璐玮)

鄂尔多斯建筑业协会召开四届四次会长会议

(上接第一版)
会议还审议了鄂尔多斯建筑业协会2022年度财务工作报告;专委会主任分别提出2023年度工作计划草案,下一步将充分发挥“三委”作用,调动各委员会主任、副主任积极性,起到牵头作用,引领各专委会成员及企业共同发展。
会议还就如何推动我市发展民营企业、提升协会精准服务提出建设

性意见和建议进行了座谈。参会代表纷纷针对目前行业发展现状、企业遇到的关于行业政策执行不到位、信息价和定额价不足以及市场真实材料费和人工费、工程款拖欠、招人难留人难等困难和诉求进行了热烈讨论,并对协会下一步如何更好的发挥桥梁纽带作用,和政府有效沟通,为企业排忧解难提出了建议。

会议最后,李飞云会长在总结讲话中指出,今后协会将继续认真履行各项工作职责,把“为企业服务”始终作为第一要务,不断提升工作思路、工作方法,开拓服务新领域,依法办会、民主办会、廉洁办会,加强协会自身建设,与协会会员单位携手,直面挑战,务实创新,助推我市建筑业高质量发展。(魏波)

新闻集装箱

- 2022年12月14日,科技、住房和城乡建设部印发《“十四五”城镇化与城市发展科技创新专项规划》,提出将着力提升城镇化与城市发展领域的科技支撑能力,破解城镇化发展难题,构建中国特色新型城镇化范式,开创城镇化与城市发展领域科技创新工作新局面。
- 2023年1月10日,住房和城乡建设部印发了《关于加快住房公积金数字化发展的指导意见》(以下简称《指导意见》),旨在加快推进全系统数字化发展,让数字化发展成果更多更公平惠及住房公积金缴存人和缴存单位。要将数字技术广泛应用于住房公积金管理服务,通过数据赋能,推进业务流程优化、模式创新和履职能力提升。
- ▲2022年12月9日,为进一步提升自治区建筑施工特种作业人员培训考核和继续教育规范化水平,内蒙古自治区住房和城乡建设厅印发《内蒙古自治区建筑施工特种作业人员培训考核和继续教育大纲(试行)》。
- ◆2022年11月29日,鄂尔多斯市人民政府印发《鄂尔多斯市“十四五”节能减排综合工作实施方案》。要求加快建设“探索以生态优先、绿色发展为导向的高质量发展新路子”的先行区,确保完成“十四五”节能减排目标,实现降碳、减污、扩绿、增长协同推进。
- ◆2022年12月1日,为简化办事流程,提高办事效率,进一步促进建筑行业营商环境长效机制的落实,我市政府投资的房屋建筑和市政基础设施工程招标投标项目,其进场交易审查、招标文件合法性审查、招标投标情况书面报告备案,实现全程网上办理。